

## ПЕРЕЧЕНЬ

### работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| №                                  | Наименование статьи   | Стоимость   |
|------------------------------------|---|-------------|
| <b>1.</b>                          | <b>Услуги по управлению домом</b>   | <b>1,10</b> |
| <b>2.</b>                          | <b>Текущее содержание общего имущества</b>  | <b>4,42</b> |
| <b>2.1.</b>                        | <b>Устранение незначительных неисправностей на внутридомовых системах, центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения и канализования, относящихся к общему имуществу:</b>  | <b>1,03</b> |
| 2.1.1.                             | Смена вентиляей, уплотнение сгонов, устранение засоров, набивка сальников, установка ограничителей дроссельных шайб и др.   | 0,52        |
| 2.1.2.                             | Регулировка кранов, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре.  | 0,40        |
| 2.1.3.                             | Регулировка и наладка систем центрального отопления.  | 0,11        |
| <b>2.2.</b>                        | <b>Работы и затраты для обеспечения освещения помещений общего пользования:</b>   | <b>0,85</b> |
| 2.2.1.                             | Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома (смена и ремонт розеток, выключателей, мелкий ремонт электропроводки, смена эл.ламп и др.)  | 0,85        |
| <b>2.3.</b>                        | <b>Уборка и санитарно-гигиеническая очистка:</b>  | <b>1,52</b> |
| 2.3.1.                             | Уборка придомовой территории.   | 1,00        |
| 2.3.2.                             | Дератизация, дезинфекция подвалов.  | 0,25        |
| 2.3.3.                             | Удаление крупногабаритного мусора от здания, придомовой территории.   | 0,27        |
| <b>2.4.</b>                        | <b>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период:</b>   | <b>1,02</b> |
| 2.4.1.                             | Регулировка и испытание систем отопления, уплотнение сгонов на внутридомовых инженерных сетях, относящихся к общему имуществу, прочистка общедомовой канализации, укрепление трубопроводов на внутридомовых инженерных сетях, относящихся к общему имуществу, мелкий ремонт и изоляция внутридомовых систем отопления.  | 1,02        |
| <b>3.</b>                          | <b>Текущий ремонт общего имущества:</b>   | <b>1,23</b> |
| 3.1                                | Мелкий ремонт конструктивных элементов здания, относящихся к общему домовому имуществу (смена и восстановление отдельных элементов и заполнений окон и дверей в помещениях общего пользования; восстановление или замена отдельных участков и элементов лестниц, крылец (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы; замена, восстановление отдельных участков полов в местах общего пользования). | 0,97        |
| 3.2                                | Ремонт и восстановление площадок и ограждений для контейнеро-мусоросборников в границах территорий, закрепленных за домом.  | 0,26        |
| <b>4.</b>                          | <b>Аварийно - диспетчерская служба</b>  | <b>1,10</b> |
| <b>ИТОГО (руб./м<sup>2</sup>):</b> |   | <b>7,85</b> |

## ПЕРЕЧЕНЬ

### работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| №                                  | Наименование статьи   | Стоимость   |
|------------------------------------|---|-------------|
| <b>1.</b>                          | <b>Услуги по управлению домом</b>   | <b>1,31</b> |
| <b>2.</b>                          | <b>Текущее содержание общего имущества</b>  | <b>4,62</b> |
| <b>2.1.</b>                        | <b>Устранение незначительных неисправностей на внутридомовых системах, центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения и канализования, относящихся к общему имуществу:</b>  | <b>1,13</b> |
| 2.1.1.                             | Смена вентилях, уплотнение сгонов, устранение засоров, набивка сальников, установка ограничителей дроссельных шайб и др.  | 0,62        |
| 2.1.2.                             | Регулировка кранов, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре.  | 0,40        |
| 2.1.3.                             | Регулировка и наладка систем центрального отопления.  | 0,11        |
| <b>2.2.</b>                        | <b>Работы и затраты для обеспечения освещения помещений общего пользования:</b>   | <b>0,85</b> |
| 2.2.1.                             | Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома (смена и ремонт розеток, выключателей, мелкий ремонт электропроводки, смена эл.ламп и др.)  | 0,85        |
| <b>2.3.</b>                        | <b>Уборка и санитарно-гигиеническая очистка:</b>  | <b>1,52</b> |
| 2.3.1.                             | Уборка придомовой территории.   | 1,00        |
| 2.3.2.                             | Дератизация, дезинфекция подвалов.  | 0,25        |
| 2.3.3.                             | Удаление крупногабаритного мусора от здания, придомовой территории.   | 0,27        |
| <b>2.4.</b>                        | <b>Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период:</b>   | <b>1,12</b> |
| 2.4.1.                             | Регулировка и испытание систем отопления, уплотнение сгонов на внутридомовых инженерных сетях, относящихся к общему имуществу, прочистка общедомовой канализации, укрепление трубопроводов на внутридомовых инженерных сетях, относящихся к общему имуществу, мелкий ремонт и изоляция внутридомовых систем отопления.  | 1,12        |
| <b>3.</b>                          | <b>Текущий ремонт общего имущества:</b>   | <b>1,57</b> |
| 3.1                                | Мелкий ремонт конструктивных элементов здания, относящихся к общему домовому имуществу (смена и восстановление отдельных элементов и заполнений окон и дверей в помещениях общего пользования; восстановление или замена отдельных участков и элементов лестниц, крылец (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы; замена, восстановление отдельных участков полов в местах общего пользования). | 1,31        |
| 3.2                                | Ремонт и восстановление площадок и ограждений для контейнеро-мусоросборников в границах территорий, закрепленных за домом.  | 0,26        |
| <b>4.</b>                          | <b>Аварийно - диспетчерская служба</b>  | <b>1,87</b> |
| <b>ИТОГО (руб./м<sup>2</sup>):</b> |   | <b>9,37</b> |